



SÉANCE ORDINAIRE

SALLE DU CONSEIL

Le lundi 16 février 2026

ORDRE DU JOUR

à 19 h

-
1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**
 3. **AFFAIRES ADMINISTRATIVES**
 - 3.1. Approbation du procès-verbal du 2 février 2026
 - 3.2. Demandes de dérogation mineure – Assemblées publiques de consultation
 - 3.2.1. Demande de dérogation mineure numéro 2026-80008 – 70, rue Patrick-Hackett – Lot numéro 6 345 854 du cadastre du Québec; *SAPT-2026-009 (GBY26-13728)*
 - 3.2.2. Demande de dérogation mineure numéro 2025-80254 – 95, rue de l'Assomption – Lot numéro 1 010 214 du cadastre du Québec; *SAPT-2026-011 (GBY26-13730)*
 - 3.2.3. Demande de dérogation mineure numéro 2026-80002 – 114-118, rue Belcourt – Lot numéro 1 013 607 du cadastre du Québec; *SAPT-2026-012 (GBY26-13731)*
 - 3.2.4. Demande de dérogation mineure numéro 2026-80003 – 190, rue Dérageon – Lots numéros 1 010 941, 1 010 942, 1 010 945 et 1 010 946 du cadastre du Québec; *SAPT-2026-013 (GBY26-13732)*
 4. **CORRESPONDANCE**
 5. **DIRECTION GÉNÉRALE**

6. SERVICES JURIDIQUES

- 6.1. Dépôt du certificat du responsable de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter – Registre du 2 au 6 février 2026 – Règlement numéro 1446-2026; *SJ-2026-014 (GBY26-13765)*
- 6.2. Dépôt – Procès-verbaux de correction – Règlement numéro 1428-2025 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin d'autoriser les lave-autos et centres de recharge pour véhicule électrique dans la zone commerciale DL05C et autoriser les établissements d'activité récréative intérieure dans la zone commerciale DD04C, initialement adopté sous les projets de règlement numéro PP23-2025 et SP23-2025 et Règlement (avec modifications) numéro 1444-2025 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de clarifier le calcul de la hauteur en étages des bâtiments, de retirer la mention des PIIA dans les grilles des normes d'affichage applicables par groupe de zones, de revoir les limites des zones résidentielles HN13R, HN17R et IN07R ainsi qu'à ajouter les nouvelles zones résidentielles HN30R et HN31R, de limiter à 3 le nombre de bâtiments principaux dans les projets d'ensemble dans la zone HN31R, de modifier les limites d'une aire de conservation et d'ajouter une aire de conservation, de modifier les limites des zones GL19P et GL24P et d'ajouter la zone publique GL25P au plan de zonage, initialement adopté sous les projets de règlement numéros PP24-2025 et SP24 2025; *SJ-2026-012 (GBY26-13753)*
- 6.3. Approvisionnements
 - 6.3.1. Approbation du changement de dénomination sociale de la compagnie Entreprise Location Toilettes Chimiques Aiken inc. par Enviro 5 Inc – Contrat numéro 342/2024; *APP-2025-018 (GBY26-13783)*

- 6.3.2. Étude et adjudication du contrat numéro 587/2025 – Services d'électriciens pour les bâtiments et les équipements municipaux sur demande – 2026-2028; *APP-2026-013 (GBY26-13752)*
- 6.3.3. Étude et conclusion du contrat numéro 028/2026 – Fourniture et livraison de papier pour imprimante et photocopieur – 2026-2028; *APP-2026-015 (GBY26-13774)*
- 6.3.4. Étude et conclusion du contrat numéro 037/2026 – Travaux de réparation de structure en béton – Station d'épuration (STEP); *APP-2026-016 (GBY26-13775)*
- 6.3.5. Étude et conclusion du contrat numéro 088/2026 – Renouvellement de l'accès aux logiciels ESRI, incluant l'entretien et le soutien technique, pour la Division géomatique; *APP-2026-017 (GBY26-13777)*
- 6.3.6. Étude et conclusion du contrat numéro 105/2026 – Renouvellement de la licence d'utilisation du progiciel GOcité; *APP-2026-020 (GBY26- 13803)*
- 6.3.7. Augmentation des quantités – Contrat numéro 429/2025 – Services de graphisme sur demande – 9229-0402 Québec inc. (Agence Carbure); *APP-2025-019 (GBY26-13796)*

7. **SERVICE DES FINANCES ET DE L'ÉVALUATION**

- 7.1. Dépôt de la liste des comptes et salaires payés autorisés en vertu du règlement numéro 0012-2007 (délégation de pouvoir autoriser des dépenses) du 4 janvier au 9 février 2026; *SF-2026-005 (GBY26-13776)*

8. **SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 8.1. Mouvements de main-d'œuvre ; *RH-2026-003 (GBY26-13792)*
- 8.2. Imposition d'une mesure disciplinaire – Employé; *RH-2026-007 (GBY26-13789)*
- 8.3. Ratification – Fin d'emploi administrative – Employé; *RH-2026-008 (GBY26-13790)*

- 8.4. Autorisation de signature – Lettres d’entente avec le Syndicat indépendant des pompiers et pompières de Granby
 - 8.4.1. Autorisation de signature – Lettre d’entente avec le Syndicat indépendant des pompiers et pompières de Granby – Création de l’article 17.10; *RH-2026-004 (GBY26-13786)*
 - 8.4.2. Autorisation de signature – Lettre d’entente avec le Syndicat indépendant des pompiers et pompières de Granby – Modification de l’article 27; *RH-2026-005 (GBY26-13787)*
 - 8.4.3. Autorisation de signature – Lettre d’entente avec le Syndicat indépendant des pompiers et pompières de Granby – Modification de l’article 28.5; *RH-2026-006 (GBY26-13788)*
- 8.5. Autorisation de signature – Lettres d’entente avec le Syndicat national des employés municipaux de Granby (S.C.F.P.)
 - 8.5.1. Autorisation de signature – Lettre d’entente avec le Syndicat national des employés municipaux de Granby (S.C.F.P.) – Modification de l’article 11.1; *RH-2026-010 (GBY26-13793)*
 - 8.5.2. Autorisation de signature – Lettre d’entente avec le Syndicat national des employés municipaux de Granby (S.C.F.P.) – Modification des articles 3.22 et 11.2; *RH-2026-011 (GBY26-13795)*

9. SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT ET DE LA PROTECTION DU TERRITOIRE

9.1. Demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

9.1.1. Demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) | RM-1 – 2025-3249 – 70, rue Patrick-Hackett – CV-3 – 2025-3210 – 209, rue Principale; *SAPT-2026-010 (GBY26-13729)*

9.2. Demande de modification au Règlement de zonage numéro 2026-80005 – 331, rue Brignon; *SAPT-2026-006 (GBY26-13723)*

9.3. Demande de modification au Règlement de zonage ou au Règlement sur les usages conditionnels numéro 2026-80004 – 886, rue Denison Est; *SAPT-2026-007 (GBY26-13724)*

9.4. Demande d'appui numéro 2026-80015 à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) – 848, rue Denison Ouest – Lot numéro 1 401 258 cadastre du Québec; *SAPT-2026-028 (GBY26-13779)*

9.5. Demande d'appui numéro 2026-80016 à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) – 505, rue Lemieux – Lot numéro 3 001 439 cadastre du Québec; *SAPT-2026-029 (GBY26-13780)*

9.6. Nomination à titre de président(e) et de vice-président(e) – Comité consultatif d'urbanisme – 2026; *SAPT-2026-008 (GBY26-13727)*

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES, DES EAUX ET DE LA MOBILITÉ DURABLE

11. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

11.1. Autorisation de signature – Entente de répartition des coûts – Installation d'une clôture mitoyenne – 162 et 176, rue Principale; *TP-2026-003 (GBY26-13750)*

11.2. Augmentation du montant du contrat numéro 2025000825 – Fourniture et chargement d'abrasifs – Pierre concassée AB-5; *TP-2026-002 (GBY26-13744)*

12. SERVICE DES LOISIRS, DE LA CULTURE ET DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL

12.1. Dépôt d'une demande d'aide financière – Programme d'appui aux collectivités – Ministère de l'Immigration, de la Francisation et de l'Intégration; *ASC-2026-005 (GBY26-13767)*

13. RÉGLEMENTATION

13.1. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement modifiant le Règlement numéro 0526-2014 décrétant la tarification de certains services municipaux afin de modifier l'annexe « A-6 » pour le « Service de police » et l'annexe « A-8 » intitulée « Travaux publics »

13.2. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement modifiant le Règlement numéro 0013-2007 établissant pour les membres du conseil municipal, le tarif des dépenses non préalablement autorisées par le conseil municipal afin de modifier les montants remboursables à titre de frais d'utilisation d'un véhicule personnel

- 13.3. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP05-2026 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de préciser les dispositions particulières des bâtiments accessoires, de retirer l'usage vente et réparation de motocyclettes dans la zone commerciale DL05C, d'autoriser un pourcentage plus grand d'occupation maximum des bâtiments dans la zone résidentielle HN13R, de prévoir qu'un minimum de 90 % de la superficie totale du terrain soit aménagé en espaces végétalisés dans la zone résidentielle HN31R et de retirer le tracé d'un cours d'eau au plan de zonage
- 13.4. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption – Règlement numéro 1454-2026 modifiant le Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme afin d'ajuster les limites de l'aire résidentielle de faible densité « Rf » et de l'aire résidentielle de moyenne densité « Rm », initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP29-2025
- 13.5. Adoption – Règlement numéro 1455-2026 modifiant le Règlement numéro 0008-2007 concernant le Comité consultatif d'urbanisme relativement aux règles visant le contenu du procès-verbal des séances du CCU

14. **AFFAIRES NOUVELLES**

15. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**

16. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Fait à Granby, Québec, ce 13 février 2026.

La greffière adjointe,
PROCES-VERBAUX DE LA COMMISSION D'ÉTUDES



SB/sv

M^e Sabrina Béland